

# アーク・ヴィラ久保町

# 103号室

# ～お得な手数料ゼロ～

★ 単身者向けスタイリッシュなアパートメント ★

物件番号 ap43210180

\*物件写真・間取り図等\*

賃料 47,000円	敷金 1ヶ月	礼金 0ヶ月
------------	--------	--------



### Life Information

クボ薬局	徒歩3分
川越市立中央図書館	徒歩5分
喜多院公園	徒歩5分
マルエツ 連雀町店	徒歩8分
ファミリーマート川越通町店	徒歩10分
三井病院	徒歩6分
川越松江町郵便局	徒歩5分

### ★設備関連

B・T別室 | シャワー | 浴室暖房 | 浴室乾燥機 | トイレ | 温水洗浄便座 | 洗面台 | 洗面所独立 | ガスコンロ付 | 2口コンロ | 独立型キッチン | 収納スペース | クローゼット | シューズボックス | 室内洗濯機置場 | 洗濯機置場 | 室内物干し | 給湯 | 全居室フローリング | プロパンガス給湯 | 冷房 | 暖房 | エアコン | CATV | C A T Vインターネット | インターネット使用料無料 | ダブルロックドア | オートロック | モニタ付インターホン | ディンプルキー | シャッター雨戸 | 防犯カメラ | カードキー | バルコニー |

(図面と相違する場合は現況を優先します。)

### 《特記事項》

保証会社の利用について：期間：2年間／初回保証料：25000円／更新時保証料：10000円

保証会社の利用条件等詳細についてはお問合せ下さい。

### 販売条件

賃料	47,000	敷金	1ヶ月
管理費	3,000	礼金	0ヶ月
間取り	1K		
専有面積	20.90㎡		

### 物件概要

物件所在地	川越市久保町1 2		
交通	西武新宿線『本川越』駅		
歩分	徒歩 14分		
構造	木造2階建/1階部分		
新築年月日	2018年1月	築0年	
総戸数	8戸		
契約期間	普通借家契約:2年間 (更新可)		
更新料等	新賃料の1ヶ月分		
火災保険料	15,000	指定会社：有	(2年)
駐輪場代		(空有)	(月額)
初回保証料	25,000	(必須)	
現況	空室		
引渡し	即時		



埼玉(4)第 19048号

(株)アークス幸和不動産

埼玉県川越市むさし野1番地1

TEL: 04-9241-9921

FAX: 04-9241-9920

E-mail: earx.kouwa@nifty.com

媒介