

# アンナハイム

# 202号室

# ～敷地内駐車場～

★ パナホーム施工の高機能設備仕様！全室洋室2LDK！ ★

物件番号 ap43177155

\*物件写真・間取り図等\*

賃料 67,000円	敷金 1ヶ月	礼金 0ヶ月
------------	--------	--------



販売条件			
賃料	67,000	敷金	1ヶ月
管理費	3,000	礼金	0ヶ月
間取り	2LDK		
専有面積	51.40㎡		

### 物件概要

物件所在地	川越市牛子114-1		
交通	東武東上線『新河岸』駅		
歩分	徒歩 15分		
構造	軽量鉄骨造2階建/2階部分		
新築年月日	2004年11月	築13年	
総戸数	4戸		
契約期間	普通借家契約:2年間 (更新可)		
更新料等	新賃料の1ヶ月分		
火災保険料	23,000	指定会社:有	(2年)
鍵交換費用	(必須)		
駐車場代	6,000	(空有)	(月額)
初回保証料	35,000	(必須)	
現況	空室		
引渡し	即時		

### Life Information

川越市立牛子小学校	徒歩5分
川越市立砂中学校	徒歩18分
南古谷第二保育園	徒歩1分
コモディイイダ 新河岸店	徒歩12分
ファミリーマート川越牛子店	徒歩5分
ウェルパーク川越新河岸駅前店	徒歩15分

### ★設備関連

バストイレ別 | バルコニー | エアコン | ガスコンロ対応 | クロゼット | フローリング | TVインターホン | 室内洗濯置 | シューズボックス | 追焚機能浴室 | 角住戸 | 温水洗浄便座 | 脱衣所 | 洗面所独立 | 洗面化粧台 | 駐輪場 | 2面採光 | 対面式キッチン | 全居室洋室 | 南西角住戸 | 全居室フローリング | 玄関ホール | 敷地内ごみ置き場 | 全居室6畳以上 | プロパンガス | シャッター

(図面と相違する場合は現況を優先します。)

### 《特記事項》

--



埼玉(4)第 19048号

(株)アークス幸和不動産

埼玉県川越市むさし野1番地1

TEL: 04-9241-9921

FAX: 04-9241-9920

E-mail: earx.kouwa@nifty.com

媒介

--