入居時精算支払いについて

《新規》

計算日： 2021年10月2日

物件概要						
名　称	ブルーメンハイム	部屋番号	102	専有面積	23.0 ㎡
所在地	川越市霞ヶ関東5-16-39	物件種別	アパート	坪数	6.96 坪
起算日	R3.10.15から	間 取 り	1DK		
終　期	R5.10.14まで	期 間 等	普通借家契約:2年間（更新可）	更新（再契約料）	新賃料の1ヶ月分

初期費用（翌月分含む）精算内容

科　目	条　件	金額(税抜)	支払方法	負　担	税額	総 額	備　考	追加負担金（税抜）
賃料		46,000	(月額)			46,000		
管理費（共益費）		2,100	(月額)			2,100		
敷金	0.0ヵ月							
礼金	0.0ヵ月							
火災保険料	指定会社：有	11,000	(1年)	(借主負担)		11,000		
クリーニング代	(必須)	34,545	(入居時払)	(借主負担)	3,455	38,000		
初回保証料	(必須)			(借主負担)			要確認	

10月分　当月日割家賃等

日割精算科目	日数	税抜金額	精算額			税額	日割精算額	備　考		
賃料	17日	46,000	25,226				25,226			
管理費（共益費）	17日	2,100	1,152				1,152			

報酬									
媒介報酬	(借主負担)	46,000		4,600	49,680			
合計					¥173,157	＊前家賃（管理費・共益費）等含む精算合計額です。		

保証会社

保証会社名	要確認
期間	
初回保証料	
更新時保証料	
特記事項	

＊＊ 特記事項 ＊＊

必要書類

申込人				連帯保証人		
✔	入居申込書	✔	引落口座の通帳・印鑑	✔	身分証明書	
✔	運転免許証	✔	住民票	✔	住民票	
✔	健康保険証			✔	印鑑証明書	
✔	認印					

その他事項

概算初期費用ですので、詳細については、お問合せ下さい。日割日数や条件により金額に変更が生じます。