

パールハイツ増沢

202号室

～敷金・礼金ゼロゼロ～

★ 陽当良好・買い物便利・閑静な住宅街の3拍子 ★

物件番号 ap44442286

物件写真・間取り図等

賃料 30,000円	敷金 0ヶ月	礼金 0ヶ月
------------	--------	--------



販売条件			
賃料	30,000	敷金	0ヶ月
管理費	3,000	礼金	0ヶ月
間取り	1R		
専有面積	16.970㎡		

物件概要

物件所在地	川越市旭町3-3-14		
交通	東武東上線『川越』駅		
歩分	徒歩 18分		
構造	木造2階建/2階部分		
新築年月日	1986年9月	築年	築35年
契約期間	普通借家契約:2年間 (更新可)		
更新料等	新賃料の1ヶ月分		
火災保険料	16,000	指定会社:有	(2年)
鍵交換費用	16,500	(必須)	(入居時払)
クリーニング代	33,000	(必須)	(入居時払)
24時間サポート費	22,000	(必須)	(2年)
初回保証料	20,000	(必須)	
現況	空室		
引渡し	即時		

Life Information

川越市立大塚小学校	徒歩5分
川越市立城南中学校	徒歩15分
Big-A	徒歩3分
ベルク 川越むさし野店	徒歩9分
ウエルシア川越新宿店	徒歩3分
大橋医院	徒歩4分
川越旭町局	徒歩1分

★設備関連

ガスコンロ設置可 | TVモニタ付インターホン | フローリング
| 室外洗濯機置場 | ユニットバス | 家具・家電付

(図面と相違する場合は現況を優先します。)

《特記事項》

保証会社の利用について: 期間: 要確認 / 初回保証料: 円

- ・クリーニング費用33,000円(税込)が必要となります。
- ・短期解約違約金は1年以内の解約の場合、違約金1ヵ月となります。
- ・保証会社の利用が必須です。(初回保証料: 月額賃料の50%~)



埼玉(5)第 19048号

(株)アークス幸和不動産

Earx Kouwa Real Estate Co., Ltd

埼玉県川越市むさし野1番地1

TEL: 04-9241-9921

FAX: 04-9241-9920

E-mail: info@ekre.co.jp

媒介