

# 的場北2丁目戸建

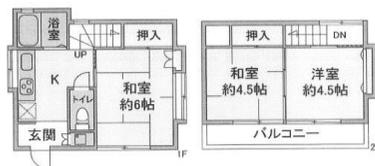
～敷金・礼金ゼロゼロ～

★ 設備充実の希少な戸建て ★

物件番号 ko44168274

\* 物件写真・間取り図等 \*

賃料 64,000円	敷金 0ヶ月	礼金 0ヶ月
------------	--------	--------



販売条件			
賃料	64,000	敷金	0ヶ月
管理費	3,000	礼金	0ヶ月
間取り	3K		
専有面積	43.060㎡		

## 物件概要

物件所在地	川越市的場北2丁目17-10		
交通	東武東上線『霞ヶ関』駅		
歩分	徒歩 9分		
構造	木造2階建 /		
新築年月日	1971年9月	築50年	
契約期間	普通借家契約:2年間 (更新可)		
更新料等	新賃料の1ヶ月分		
火災保険料	11,000	指定会社:有	(1年)
クリーニング代	55,000	(必須)	(退去時払)
初回保証料	33,500	(必須)	
現況	居住中		
引渡し	相談		

## Life Information

川越市立霞ヶ関北小学校	徒歩12分
川越市立霞ヶ関東中学校	徒歩18分
エコスタIRAYA川越霞ヶ関店	徒歩8分
ファミリーマート 川越的場北店	徒歩5分
ドラッグストアセキ 霞ヶ関店	徒歩8分
埼玉りそな銀行 霞ヶ関支店	徒歩6分
川越霞ヶ関北郵便局	徒歩8分

## ★設備関連

ガスコンロ付き | コンロ2口以上 | システムキッチン /バス・トイレ別 | 追い焚き | 温水洗浄便座 | 浴室乾燥機 /エアコン /TVモニター付インターホン | 都市ガス | フローリング | バルコニー | 室内洗濯機置場 | リフォーム・リノベーション済

(図面と相違する場合は現況を優先します。)

## 《特記事項》

保証会社の利用について: 期間: 1年間 / 初回保証料: 33500円 / 引落手数料: 330円 / 更新時保証料: 10000円

早期解約違約金: 1年以内の解約は賃料の1か月分



埼玉 (5) 第 19048 号

(株)アークス幸和不動産

Earx Kouwa Real Estate Co., Ltd

埼玉県川越市むさし野1番地1

TEL: 04-9241-9921

FAX: 04-9241-9920

E-mail: info@ekre.co.jp

媒介